

NOTA DEVOLUTIVA

Página: 1

Impreso el 30 de Junio de 2023 a las 09:05:33 am

El documento OFICIO Nro 905 del 16-06-2023 de JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL ORAL DE DUITAMA de DUITAMA fue presentado para su inscripción como solicitud de registro de documentos con Radicacion:2023-074-6-5051 vinculado a la Matricula Inmobiliaria:

Y CERTIFICADOS ASOCIADOS: 2023-074-1-25907

Conforme con el principio de Legalidad previsto en el literal d) del artículo 3 y en el artículo 22 de la Ley 1579 de 2012 (Estatuto de Registro de Instrumentos Públicos) se inadmite y por lo tanto se devuelve sin registrar el presente documento por las siguientes razones y fundamentos de derecho:

1: EN EL FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA CITADO SE ENCUENTRA INSCRITO OTRO EMBARGO (ARTS. 33 Y 34 DE LA LEY 1579 DE 2012 Y ART. 593 DEL CGP).

SE ENCUENTRA REGISTRADO EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL, SEGUN OFICIO 1953 DEL 12/12/2022, RADICADO NO. 152384053002-2022-00546-00 DEL JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA.

UNA VEZ SUBSANADA(S) LA(S) CAUSAL(ES) QUE MOTIVO LA NEGATIVA DE INSCRIPCION, FAVOR RADICAR NUEVAMENTE EN ESTA OFICINA, EL DOCUMENTO PARA SU CORRESPONDIENTE TRAMITE, ADJUNTANDO LA PRESENTE NOTA DEVOLUTIVA.

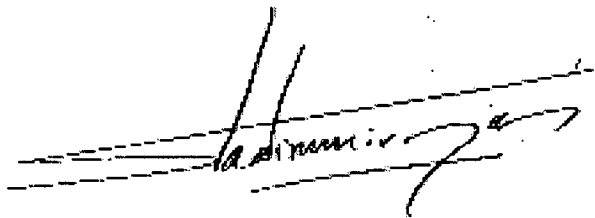
CUANDO LA CAUSAL O LAS CAUSALES QUE RECHAZA (N) LA INSCRIPCION DEL DOCUMENTO NO SEA (N) SUBSANABLE (S), SE CONFIGURE EL PAGO DE LO NO DEBIDO, SE PRODUZCAN PAGOS EN EXCESO O SE DESISTA DEL TRAMITE, EL TERMINO PARA SOLICITAR LA DEVOLUCION DE DINERO PARA LOS DERECHOS DE REGISTRO ES DE CUATRO (4) MESES CALENDARIO, CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE EJECUTORIA DEL ACTO ADMINISTRATIVO QUE NIEGA EL REGISTRO O SE DESANOTE EL DOCUMENTO INSCRITO.

PARA SOLICITAR LA DEVOLUCION DE DINERO POR CONCEPTO DE IMPUESTO DE REGISTRO, DEBE DIRIGIRSE A LA GOBERNACION DEL DEPARTAMENTO DE BOYACA, EN LOS TERMINOS DEFINIDOS POR EL ARTICULO 15 DEL DECRETO 650 DE 1996.

LOS ACTOS O NEGOCIOS JURIDICOS A QUE SE REFIERE EL ARTICULO 4 DE LA LEY 1579 DE 2012, DEBERAN PRESENTARSE PARA SU INSCRIPCION, DENTRO DE LOS DOS (2) MESES CALENDARIO, SIGUIENTES A LA FECHA DE SU OTORGAMIENTO PARA ACTOS NOTARIALES O LA FECHA DE EJECUTORIA PARA PROVIDENCIAS JUDICIALES O ADMINISTRATIVAS, VENCIDOS LOS CUALES, SE COBRARAN INTERESES MORATORIOS POR IMPUESTO DE REGISTRO, PREVISTOS EN LA LEY 223 DE 1995 Y SU DECRETO REGLAMENTARIO 650 DE 1996 ARTICULO 143.

EXCEPTUESE DE LO ANTERIOR, LOS CASOS RELACIONADOS CON EL NEGOCIO JURIDICO DE HIPOTECA Y EL ACTO DE CONSTITUCION DE PATRIMONIO DE FAMILIA DE QUE TRATA EL ARTICULO 28 DE LA LEY 1579 DE 2012, LOS CUALES SE DEBEN REGISTRAR DENTRO DE LOS NOVENTA (90) DIAS HABILES SIGUIENTES A SU AUTORIZACION. VENCIDO EL TERMINO REGISTRAL ANTES SENALADO, DEBERAN CONSTITUIRSE DE CONFORMIDAD CON EL PRECITADO ARTICULO.

CONTRA EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO, PROCEDE EL RECURSO DE REPOSICION ANTE EL REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS Y EN SUBSIDIO, EL DE APELACION ANTE LA SUBDIRECCION DE APOYO JURIDICO REGISTRAL DE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO DENTRO DE LOS DIEZ (10) DIAS HABILES SIGUIENTES A SU NOTIFICACION, EN VIRTUD DE LO PREVISTO POR EL NUMERAL DOS (2) DEL ARTICULO 21 DEL DECRETO 2723 DEL 29 DE DICIEMBRE DE 2014, PREVIO EL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN LOS ARTICULOS 76 Y 77, LEY 1437 DE 2011 (CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO).



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

FUNCIONARIO CALIFICADOR

75887

=====

FIN DE ESTE ACTO ADMINISTRATIVO

NOTIFICACIÓN PERSONAL

CONFORME LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 67 DEL CODIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO, EN LA FECHA _____

SE NOTIFICO PERSONALMENTE EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO A _____

QUIEN SE IDENTIFICÓ CON _____ No. _____

FUNCIONARIO NOTIFICADOR

OFICIO Nro 905 del 16-06-2023 de JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL ORAL DE DUITAMA de DUITAMA
RADICACION: 2023-074-6-5051

EL NOTIFICADO

INTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO
Lo guarda de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

DUITAMA - NIT: 899999007-0

SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

Impreso el 26 de Junio de 2023 a las 12:22:29 pm

176071615

No. RADICACIÓN: **2023-074-6-5051**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ROBERTO GARCIA BECERRA

OFICIO No.: 905 del 16/06/2023 JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL ORAL DE DUITAMA de DUITAMA

MATRICULAS: 074-24331

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
EMBARGO	10	1	N	\$	24.600 \$0

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1

VALOR MULTA: \$0

FORMA DE PAGO:

BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 74726133449

FECHA: 26/06/2023 VALOR PAGADO: \$25.100 VALOR DOC.: \$45.400

VALOR DERECHOS: \$24.600

Conservación documental del 2% \$ 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 25.100

Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS

NIT: 899999007-0 DUITAMA

SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION

Impreso el 26 de Junio de 2023 a las 12:22:32 pm

176071616

No. RADICACIÓN: 2023-074-1-25907

Asociado al turno de registro: 2023-074-6-5051

MATRICULA: 074-24331

NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ROBERTO GARCIA BECERRA

CERTIFICADOS: 1

FORMA DE PAGO:

BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 74726133449 FECHA:

26/06/2023 VALOR PAGADO: \$20.300 VALOR DOC.: \$45.400

VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: \$ 20.300

EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS

Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 1 - Turno 2023-074-1-25907

Nro Matrícula: 074-24331

Impreso el 30 de Junio de 2023 a las 03:55:49 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO

FECHA APERTURA: 08/04/1987 RADICACION: 00927 CON: ESCRITURA DE 16/03/1987

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL: 152380100000002320145000000000

COD CATASTRAL ANT: 15238010002320145000

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

AREA 94.50 M.2. LINDEROS ESCRITURA # 315 DE 16-03-87 NOTARIA 1. DE DUITAMA SEGUN DECRETO 1711 DE 06-07-84.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA: 0 HECTAREAS 94 METROS CUADRADOS 5000 CENTIMETROS CUADRADOS

AREA PRIVADA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS

AREA CONSTRUIDA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS

COEFICIENTE

COMPLEMENTACIÓN:

INVERSIONES BOYACA CONSTITUYO PARCELACION SOBRE LA MANZANA D. SEGUN ESCRITURA # 315 DE 16-03-87 NOTARIA 1. DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 19-03-87 AL FOLIO 074-0024320. INVERSIONES BOYACA LTDA. ADQUIRIO EL TERRENO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A PALACIOS BARRERA NOHEMI, SEGUN ESCRITURA # 240 DE 21-03-84 NOTARIA 2. DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 23-03-84 AL FOLIO 074-0017084. PALACIOS NOHEMI ADQUIRIO EL TERRENO POR COMPRA A FLECHAS ABACUC SEGUN ESCRITURA # 716 DE 15-09-54 NOTARIA 1 DE STA. ROSA DE V. REGISTRADA EN STA. ROSA DE V. EL 18-10-54 AL LB. 1 FL. 216, PART. 2185.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: URBANO

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) KR 30 # 13 - 75 LT 11 MZ D C RE EL RINCON DE LA FLORESTA

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRÍCULA(s) (En caso de Integración y otros)

074-24320

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 19/03/1987 Radicación 00927

DOC: ESCRITURA 315 DEL: 16/03/1987 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: OTRO : 999 CONSTITUCION PARCELACION MANZANA D.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: INVERSIONES BOYACA LTDA. X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 02/02/1988 Radicación 00439

DOC: ESCRITURA 145 DEL: 02/02/1988 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA ABIERTA ESTE Y OTROS INDETERMINADO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: INVERSIONES BOYACA LTDA.

A: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 10/11/1988 Radicación 04429

DOC: ESCRITURA 1843 DEL: 03/11/1988 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: \$ 4.800.000

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 2 - Turno 2023-074-1-25907

Nro Matrícula: 074-24331

Impreso el 30 de Junio de 2023 a las 03:55:49 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: INVERSIONES BOYACA LTDA.

A: PEREZ DE SOCADAGUI MARIA LEONOR X

A: SOCADAGUI GALVIS JORGE ENRIQUE X

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 10/11/1988 Radicación 04429

DOC: ESCRITURA 1843 DEL: 03/11/1988 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: \$ 3.000.000

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PEREZ DE SOCADAGUI MARIA LEONOR

DE: SOCADAGUI GALVIS JORGE ENRIQUE

A: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 14/02/1989 Radicación 00531

DOC: ESCRITURA 198 DEL: 08/02/1989 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: \$ 29.800.000

Se cancela la anotación No: 2

ESPECIFICACION: CANCELACION : 650 LIBERACION HIPOTECA ESC # 145

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO DUITAMA

A: INVERSIONES BOYACA LTDA

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 26/11/1990 Radicación 04786

DOC: ESCRITURA 1453 DEL: 20/11/1990 NOTARIA 2. DE DUITAMA VALOR ACTO: \$ 5.500.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PEREZ DE SOCADAGUI MARIA LEONOR

DE: SOCADAGUI GALVIS JORGE ENRIQUE

A: CUEVAS TORRES FELIX MARIA X

A: VALDELEON DE CUEVAS BERTHA MARIA X

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 26/11/1990 Radicación 04786

DOC: ESCRITURA 1453 DEL: 20/11/1990 NOTARIA 2. DE DUITAMA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA ABIERTA INDETERMINADO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CUEVAS TORRES FELIX MARIA

DE: VALDELEON DE CUEVAS BERTHA MARIA

A: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 12/04/1991 Radicación 01414

DOC: ESCRITURA 365 DEL: 25/02/1991 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: \$ 3.000.000

Se cancela la anotación No: 4

ESPECIFICACION: CANCELACION : 650 CANCELACION HIPOTECA ES # 1843

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO

A: PEREZ DE SOCADAGUI MARIA LEONOR

A: SOCADAGUI GALVIS JORGE ENRIQUE

**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA**

Página: 3 - Turno 2023-074-1-25907

Nro Matrícula: 074-24331

Impreso el 30 de Junio de 2023 a las 03:55:49 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 27/08/1991 Radicación 03478

DOC: ESCRITURA 2781 DEL: 27/08/1991 NOTARIA 2. DE SOGAMOSO VALOR ACTO: \$ 1.750.000

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CUEVAS TORRES FELIX MARIA

DE: VALDELEON DE CUEVAS BERTHA M.

A: CORPORACION DE VIVIENDA DE LOS TRABAJADORES DEL INSTITUTO DE SEGUROS SOCIALES

ANOTACIÓN: Nro: 10 Fecha 19/11/1998 Radicación 1998-074-6-9083

DOC: ESCRITURA 2274 DEL: 14/07/1997 NOTARIA 2 DE SOGAMOSO VALOR ACTO: \$ 1.750.000

Se cancela la anotación No. 9

ESPECIFICACION: CANCELACION : 650 CANCELACION HIPOTECA CUERPO CIERTO - ESCRITURA # 2781/91

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORPORACION FONDO DE EMPLEADOS PARA VIVIENDA DE LOS TRABAJADORES DEL INSTITUTO DE SEGUROS SOCIALES COVICSS.

A: CUEVAS TORRES FELIX MARIA

A: VALDELEON DE CUEVAS BERTHA MARIA

SUPERINTENDENCIA

ANOTACIÓN: Nro: 11 Fecha 02/12/2003 Radicación 2003-074-6-6811

DOC: ESCRITURA 1796 DEL: 02/12/2003 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: \$ 3.000.000

Se cancela la anotación No. 7

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0775 CANCELACION HIPOTECA ABIERTA - ESCRITURA 1453/90

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO HOY GRANAHORRAR BANCO COMERCIAL S.A. O BANCO GRANAHORRAR

A: CUEVAS TORRES FELIX MARIA

A: VALDELEON DE CUEVAS BERTHA MARIA

ANOTACIÓN: Nro: 12 Fecha 06/02/2004 Radicación 2004-074-6-569

DOC: ESCRITURA 182 DEL: 06/02/2004 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CUEVAS TORRES FELIX CC# 2875328

DE: VALDELEON DE CUEVAS BERTHA MARIA CC# 23911126

A: BANCOLOMBIA S.A.

ANOTACIÓN: Nro: 13 Fecha 05/09/2007 Radicación 2007-074-6-6432

DOC: ESCRITURA 2237 DEL: 03/09/2007 NOTARIA 2 DE SOGAMOSO VALOR ACTO: \$ 22.630.000

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0204 HIPOTECA ABIERTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CUEVAS TORRES FELIX CC# 2875328

DE: VALDELEON DE CUEVAS BERTHA MARIA CC# 23911126

A: CORPORACION FONDO DE EMPLEADOS PARA VIVIENDA DEL INSTITUTO DE SEGUROS SOCIALES "COVICSS"

ANOTACIÓN: Nro: 14 Fecha 31/08/2016 Radicación 2016-074-6-6587

DOC: ESCRITURA 1949 DEL: 30/08/2016 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: \$ 12.000.000

Se cancela la anotación No. 12

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - HIPOTECA SEGUN

ESCRITURA 182/2004. NOTARIA 1 DUITAMA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-24331

Impreso el 30 de Junio de 2023 a las 03:55:49 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: BANCOLOMBIA S.A. NIT. 8909039388
A: CUEVAS TORRES FELIX CC# 2875328
A: VALDELEON DE CUEVAS BERTHA MARIA CC# 23911126

ANOTACIÓN: Nro: 15 Fecha 21/12/2016 Radicación 2016-074-6-10242
DOC: ESCRITURA 3020 DEL: 15/12/2016 NOTARIA TERCERA DE SOGAMOSO VALOR ACTO: \$ 24.214.100

Se cancela la anotación No. 13

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - HIPOTECA ESCRITURA 2237/2007
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FONDO DE EMPLEADOS PARA VIVIENDA DEL INSTITUTO DE SEGUROS SOCIALES Y DEMAS ENTIDADES DE LA SEGURIDAD SOCIAL "COVICSS"

A: CUEVAS TORRES FELIX CC# 2875328 MARIA
A: VALDELEON DE CUEVAS BERTHA MARIA CC# 23911126

ANOTACIÓN: Nro: 16 Fecha 01/03/2023 Radicación 2023-074-6-1562
DOC: OFICIO 1953 DEL: 12/12/2022 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - RADICADO NO.
152384053002-2022-00546-00 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ALVAREZ SALAMANCA HOLLMAN ALBERTO CC# 1052379481
A: VALDELEON DE CUEVAS BERTHA MARIA CC# 23911126

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: 16

La guarda de la fe pública

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2011-459 Fecha: 20/08/2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-336 Fecha: 05/05/2014

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 99766 impreso por: 96707

TURNO: 2023-074-1-25907 FECHA: 26/06/2023

NIS: JTJY9/ov3n8QurZeS01beCYm56zyYZy3SgbyixqFETH5s72tRMh93w==

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: DUITAMA

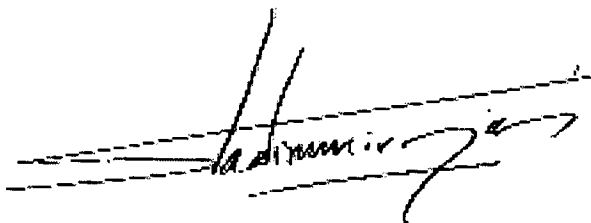
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-24331

Impreso el 30 de Junio de 2023 a las 03:55:49 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página



El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA



SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO
la guarda de la fe pública



9.80 230505 EMVCO

JUN 26 2023 12:04:19 REMDES 9.80

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
MULTIPAGAS DUITAMA
CR 16 N 14 58

C. UNICO: 3007023374 TER: 1111C900

RECIBO: 001884

RRN: 002848

APRO: 607104

RECAUDO

CONVENIO: 85786

WOMPI

REF: 00000000000074726133449

VALOR \$ 45.400

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR
HACER ESTA TRANSACCION.

Bancolombia es responsable por los servicios
prestados por el CB. El CB no puede prestar
servicios financieros por su cuenta. Verifique
que la informacion en este documento este
correcta. Para reclamos comuniquese al
018000912345. Conserve esta tirilla como
soporte.

*** COMERCIO ***

Pago a **ORIP Duitama**

DERECHOS DE REGISTRO

\$45.400 COP



Completa el pago

Sigue las instrucciones



Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **martes 27 de junio a las 0:00am:**

Datos para el pago

Número de convenio 85786

Referencia de pago 74726133449

PAGOS SEGUROS POR **Wompi**

Duitama, Boyacá, dieciséis (16) de junio de dos mil veintitrés (2023)
Oficio No. 905.

L=5284
V=845400

Señores:

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA, BOYACÁ.

Duitama - Boyacá.

REF. PROCESO	: EJECUTIVO
RADICACION	: 152384053001- 2023-00198-00
DEMANDANTE	: ROBERTO GRACIA BECERRA – CC. 74.376.809
DEMANDADA	: BERTHA MARIA VALDELEON DE CUEVAS – CC. 23.911.126

En cumplimiento del auto de fecha treinta y uno (31) de mayo de dos mil veintitrés (2023); proferido dentro del proceso de la referencia, comedidamente le informo que se **DECRETÓ** el EMBARGO y SECUESTRO de los derechos que le correspondan a la demandada señora **BERTHA MARIA VALDELEON DE CUEVAS** con **CC 23.911.126** sobre el bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria **No. 074 – 24331** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama.

Sírvase ordenar a quien corresponda tomar nota al respecto y expedir a costa del interesado la certificación correspondiente sobre la situación jurídica del inmueble como lo prevé el art. 480 del C.G.P. y remitir a este Despacho Judicial el certificado de libertad y tradición del inmueble en el que conste la inscripción de embargo.

Al contestar favor relacionar los datos de la referencia e identificación del proceso.

Cordialmente;


MARLEN ALFONSO SANDOVAL
SECRETARÍA

*La presente comunicación se presume auténtica y no podrá desconocerse siempre que provenga del correo electrónico oficial del Juzgado Primero Civil Municipal de Duitama (Art.11- La Ley 2213 del 13 de junio de 2022.)



CRISTIAN FELIPE MORALES BARBOSA <abogadocristianmoralessb@gmail.com>

Fwd: OFICIO 905 DE 2023

1 mensaje

ROBERTO GRACIA <robertograciabecerra@gmail.com>
Para: Abogadocristianmoralessb@gmail.com

22 de junio de 2023, 07:50

----- Mensaje reenviado -----

De: **Juzgado 01 Civil Municipal - Boyacá - Duitama** <j01cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Fecha: El vie, jun. 16, 2023 a la(s) 4:02 p.m.

Asunto: OFICIO 905 DE 2023

Para: Documentos Registro Duitama <documentosregistroduitama@supernotariado.gov.co>,
robertograciabecerra@gmail.com <robertograciabecerra@gmail.com>

Cordial saludo.

Para su conocimiento y fines pertinentes remito oficio 905 de 2023.

La parte interesada deberá acercarse a la oficina de registro con el oficio adjunto y la constancia de envío de este correo electrónico para proceder con la radicación y pago de los derechos de registro correspondientes, so pena de la devolución del mismo por no pago.

***** La presente comunicación se presume auténtica y no podrá desconocerse siempre que provenga del correo electrónico oficial del Juzgado Primero Civil Municipal de Duitama (Art. 11 - Ley 2213 del 13 de junio de 2022) *****



Viviana Salamanca

Citadora

JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DUITAMA

j01cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co

Carrera 15 No. 14-23 oficina 401 Teléfono: 7605825

Palacio Justicia Duitama

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, sus documentos y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.

**2023-198 Oficio 905 EMBARGO DERECHOS INMUEBLE.pdf**

161K